

Số: 564 /QĐ-UBND

An Thi, ngày 14 tháng 01 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất  
cho nhân dân làm nhà ở tại xã Cẩm Ninh, huyện An Thi

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN AN THI**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016; Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Đấu giá tài sản năm 2024;

Căn cứ Luật Đấu thầu năm 2023;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 71/2024/NĐ-CP ngày 27/6/2024 quy định về giá đất;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài chính: Số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại Luật đấu giá tài sản; số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản; số 108/2020/TT-BTC ngày 21/12/2020 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12 tháng 5 năm 2017 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại Luật đấu giá tài sản

Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường, Bộ Tư pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hưng Yên: Số 40/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 về việc ban hành quy định bảng giá đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên giai đoạn 2020-2024; số 42/2024/QĐ-UBND ngày 19/12/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 40/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của UBND tỉnh Hưng Yên ban hành Quy định bảng giá đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên giai đoạn 2020-2024; số 1303/QĐ-UBND ngày 25/6/2024 về việc giao đất tại xã Cẩm Ninh, huyện An Thi để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư mới xã Cẩm Ninh, huyện An Thi, tỉnh Hưng Yên;

Theo đề nghị của UBND xã Cẩm Ninh tại Tờ trình số 01/TTr-UBND ngày 03/01/2025 và đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 05/TTr-TN&MT ngày 08/01/2025.



**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xã Cẩm Ninh, huyện Ân Thi gồm 174 suất đất với diện tích 16.205,24 m<sup>2</sup>.

(Có phương án chi tiết kèm theo)

**Điều 2.** Chánh Văn phòng HĐND-UBND huyện; Trưởng các phòng: Tài chính - Kế hoạch, Tài nguyên và Môi trường; Kho bạc Nhà nước Ân Thi; Chi cục thuế khu vực Yên Mỹ - Ân Thi; Chủ tịch UBND xã Cẩm Ninh và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 2;
- Thường trực Huyện ủy; | Đề báo cáo
- Thường trực HĐND huyện; |
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Lưu: VT, TN&MT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



*Nguyễn Hùng Cường*

**Nguyễn Hùng Cường**

